

## Érsekcsanád

109 079 920 HUF

Eladó egy egyedi, svájci szabvány szerint épített családi ház Érsekcsanádon - Baja közvetlen szomszédságában!

Békés, csendes környezetben, Érsekcsanádon, egy 2250 m<sup>2</sup>-es, gondozott telken kínálok eladásra egy bútorozott, azonnal költözhető családi házat, amely kiváló műszaki állapotban van, és prémium anyagokból épült.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- lakótér mérete: 300 m<sup>2</sup>, két szinten
- építés éve: kb. 20 évvel ezelőtt, svájci szabvány szerint teljesen átépítve
- fűtés: Kondenzációs gázkazán központi fűtéssel, illetve hűtő-fűtő klímával
- teljes szigetelés, frissen festett falak
- modern biztonsági rendszer: riasztó, kamerák, elektromos kapu
- dupla üvegezés minden ablakon

Helyiségek elosztása:

Földszint:

- tágas előszoba
- dolgozószoba
- kisebb szoba
- nagy, világos nappali egy légtérben a modern konyhával és nyitott étkezővel
- fürdőszoba és külön WC

Emelet:

- 2 nagyméretű hálószoba
- gardróbszoba
- tágas fürdőszoba WC-vel
- gyönyörű, tömör fából készült lépcső vezet fel

Külső terület:

- hangulatos, ...



**Vörös Zsuzsanna**

+36-20-212-7072

zs.voros@gdn-ingatlan.hu

□□□	380875
Type	□□ - □□□□
□□	300 m <sup>2</sup>
□□	5 □□
□□	2250 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Blokkos szerkezet
□□	□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2005
□□	Dél
Inner height	2.5 m

