

## Bácsbokod

29 000 000 HUF

Kivételes befektetési lehetőség Bácsbokodon!

Bácsbokod csendes, de jól megközelíthető, dinamikusan fejlődő területen eladó egy 218 m<sup>2</sup>-es, sarki elhelyezkedésű ingatlan, amely egy 1201 m<sup>2</sup>-es telken található.

Az ingatlan az 1950-es években vegyes falazattal épült, de jelentős felújításon esett át, 1996-ban egy nagy részét téglából újraépítették. Ezáltal az ingatlan modern megoldásokat és stabil alapot biztosít a további fejlesztésekhez.

Az ingatlanban 5 tágas szoba, nagy amerikai konyha és tágas fürdőszoba wc kialakítására ad lehetőséget.

A nappali, az étkező és a konyha közötti nyitott tér alakítható ki, ami rendkívüli kényelmet biztosíthat a család számára. Az ingatlan belső adottságai jelentős variációkat enged az egyedi igények kialakítására.

A nagy telek lehetőséget biztosít medence, garázs, vagy egyéb építkezési projektek megvalósítására is. A telek szélessége és elhelyezkedése ideálissá teszi a bővítési terveket megvalósítását is. Az ingatlan fekvése révén könnyen megközelíthető mind az autós közlekedéssel, mind a helyi tömegközlekedéssel. A terület csendes, ám jól kapcsolódik a környező városokhoz és településekhez, ...



**Farkas Gergő**

+36-70-327-2201

[g.farkas@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.farkas@gdn-ingatlan.hu)

□□□	380360
Type	□□ - □□□□
□□	218 m <sup>2</sup>
□□	35 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	1201 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1950
□□	Délkelet
Inner height	3.2 m

