

**Baja**

49 000 000 HUF

Eladó Baja alvégi városrészén frekventált helyen egy 120nm-es 3 szintes családi ház.

Az ingatlan több generációnak lett kialakítva:

1.lakrészbe kialakításra került egy nagy szoba, fürdőszoba, mosdó, fedett terasz ahová a konyha került.

2.lakrészben található egy konyha-ebédlő, nappali, folyosó, fürdőszoba, mosdó és egy szoba.

Tetőtérben helyet kapott egy belépő, konyha-ebédlő, nappali, közlekedő, fürdőszoba, tároló, mosdó és egy szoba.

A lenti két lakrész egybenyitható kis fantáziával kialakítható 3 szoba és egy tágas nappali, kívánt felújítások elvégzése után gyönyörű otthon varázsolható belőle.

Az ingatlan fűthető gáz és vegyestüzelésű kazánnal is és bevezetésre került a 3 fázis. A teljes ház alatt szuterén és garázs található. A 600nm-es telken található melléképület mely alá egy száraz pince helység került.

Írányár:49.000.000Ft

Az adásvétel lebonyolításához teljes bankiügyintézésel, jogi tanácsadással, azonnali ügyvédi közreműködéssel, biztosítási termékek teljes palettájával állok rendelkezésükre.

|      |                    |
|------|--------------------|
| 🏠    | 370616             |
| Type | 🏠 - 🏠🏠             |
| 🏠    | 120 m <sup>2</sup> |
| 🏠    | 12 m <sup>2</sup>  |
| 🏠    | 5 + 1 🏠            |
| 🏠    | 600 m <sup>2</sup> |
| 🏠    | 🏠                  |
| 🏠    | 🏠🏠🏠                |
| 🏠    | Tégla              |
| 🏠    | 🏠🏠🏠🏠               |
| 🏠    | 🏠🏠🏠                |
| 🏠🏠🏠  | No                 |
| 🏠    | Yes                |
| 🏠    | 1983               |
| 🏠    | Délnyugat          |

Inner height 2.7 m



**Farkasné Kasza Brigitta**  
**+36-20-326-3059**

b.farkasne@gdn-ingatlan.hu



