

**Bácsalmás**

42 000 000 HUF

Eladásra kínálok Bács-Kiskun Vármegye Bácsalmás településen egy teljeskörűen felújított ingatlant 42.000.000Ft irány áron.

Igazán igényes és kulcsra kész ingatlant szeretne? Ne menjen tovább itt a remek alkalom.

Az ingatlan szerkezete 2 különálló lakrészből épül fel, melynek területe 260 m<sup>2</sup>.

Jelen állapotában remek lehetőséget kínál nagyobb családok, vagy akár induló vállalkozások számára.

Az ingatlan első utcafronti része ( 149,75 m<sup>2</sup>) 2022-ben teljes körű felújításon esett át kívül és belül egyaránt. Új víz, villany és fűtés rendszer lett kiépítve, továbbá az ingatlan egész területe a mai modern stílushoz igazodva új burkolatot kapott, illetve külső falazata 15cm-es szigeteléssel ellátott.

A bejárati ajtón belépve tárul elénk egy tágas konyha étkezővel, valamint kialakításra került egy kisebb társalgó rész is. A konyha két oldalán helyezkedik el a ház két nagyobb egysége, melynek stílusos berendezései azonnal megnyeri a tekintetet. Az ingatlanban megtalálható még egy kisebb szoba, továbbá kialakításra kerül 2 különálló wc egy nagyobb fürdőszoba + wc, illetve egy beépíthető szekrény melyben a mosókonyha kap ...

□□□	370331
Type	□□ - □□□□
□□	260 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	1096 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1970
□□	Dél
Inner height	2.8 m

**Mátásné Kiss Dalma**  
+36-30-357-6420

d.matyasne@gdn-ingatlan.hu

