

Kunbaracs

28 900 000 HUF

Otthonok és megoldások.

Kerekegyháza után Kunbaracs felé, közvetlenül a betonútról megközelíthető, régi időket idéző, kúria jellegű tanyás ingatlan, hozzá tartozó legelővel, lelkes-felújítástól nem megriadó új tulajdonost keres.

Az épületet 1932-ben építették, téglalapra, 50 cm vastag falakkal. Az ingatlan jelenleg nem lakott, a tető erős felújítást igényel. Alapterülete azonban egy nagyobb család életterét is kielégíti. Városi víz a ház előtt van.

Udvaron találjuk a régi melléképületet, aszaló kemencét, valamint egy 180 nm másik épületet /szintén téglalapra/ aminek egyik része boros pince volt, valamint tárolásra használtak. Ez az épület is talán menthető, de egyik szárnyán a tető bedőlt, javasolt az újjáépítése.

Két hrsz-on szerepel.

Kivett tanya-legelő: 6857 nm

Mögötte lévő erdős terület: 3,62 HA legelőként nyilvántartva. Több évre elegendő, fűtésre használható fát lehet kivágni.

A tanya tulajdonosok nagy része nem csak „kiülni” szeretne az udvarra, hanem kisebb-nagyobb mértékben termelni is benne. Az első sikerek után növelik a megművelt terület nagyságát, a fajták számát, majd talán az a ...

000

354686

Type

00 - 00

00

140 m²

00

3 00

00

43057 m²

00

000000

00

000

00

Vályog

00

00

00

0000000

000000

No

000

Yes

000

1932

00

Délkelet

Inner height 2.6 m

**Farkasné Kasza Brigitta****+36-20-326-3059**

b.farkasne@gdn-ingatlan.hu

**Főépület, erős felújítást
igényel.**

