

Baja**59 000 000 HUF**

Eladásra kínálok Bács-Kiskun Vármegye BAJA Homokváros részén egy 160 m²-es családi házat 59.000.000 forint irány áron.

Az 1986-os évben épült blokk téгла szerkezetű két szintes, szuterénnel rendelkező ingatlan első szintjén található 1 konyha, nappali, 2 szoba, fürdőszoba, wc, előszoba, valamint egy közlekedő. Tovább haladva a 2. szinten kialakításra került 2 szoba, illetve egy fürdőszoba+wc. Az ingatlan legalsó szintjén a szuterénben található a kazánház, egy műhely, valamint egy közel 30 m²-es garázs mely két autónak is kényelmes helyet biztosít. A garázs elektromos ajtóval van felszerelve, illetve a kazánházból feljuthatunk a lakás első szintjére, valamint a hátsó udvarra is kijuthatunk.

Az otthon melegét egy vegyes tüzelésű kazán biztosítja, ahol egy 1000 literes puffertartály is beszerelésre került, illetve az első szinten hűtő-fűtő klíma is található. A meleg víz ellátásáról villanybojler gondoskodik. Az ingatlan nyílászárói műanyag hőszigetelt redőnnel felszereltek, valamint 2024-ben külső szigetelést is kapott az ingatlan (8cm).

A 635m²-es telek területen található egy könnyűszerkezetes fatároló, illetve az udvar végében még ...

**Mátýásné Kiss Dalma**
+36-30-357-6420

d.matyasne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	379669
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	165 m ²
Комната	4 Комната
Участок	635 m ²
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Блоккос szerkezet
отопление	Котел на смешанном топливе
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1986
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

