

Baja**75 900 000 HUF****Kivételes lokáció Baján - a Szentháromság téren, a város szívében!**

Baja egyik legpatinásabb és legkeresettebb részén, a Szentháromság téren kínálunk megvételre egy kiváló adottságokkal rendelkező, 1. emeleten található ingatlant. A központi elhelyezkedés nemcsak a mindennapi kényelmet biztosítja, hanem hosszú távon is értékálló befektetést jelent.

A 2008-ban épült, többcélú épületben található lakás praktikus és sokoldalú elrendezésű: négy külön bejáratú szobával rendelkezik, amelyek mindegyike saját fürdőszobával, WC-vel és klímaberendezéssel felszerelt. Ez a kialakítás rendkívül ritka, és számos felhasználási lehetőséget kínál.

Családok számára ideális választás, hiszen minden lakó számára biztosított a saját, privát élettér. Emellett lehetőség van egy tágas, jól kialakítható konyha kialakítására is, amely tovább növeli a komfortot.

Befektetési szempontból is kiemelkedő: a szobák külön-külön is bére adhatók, rövid es hosszú távon is üzemeltethető el.

Ne hagyja ki ezt a ritka lehetőséget - Baja szívében, a Szentháromság téren ilyen adottságú ingatlan csak elvétve kerül piacra!

**Mátýásné Kiss Dalma****+36-30-357-6420**d.matyasne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393961
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	80 m ²
Balcon/Terasă	15 m ²
Camere	4 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2008
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.9 m
Costuri comune	20000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

