

## Szigetvár

34 500 000 HUF

Szigetvár külső peremén lakóház eladó. A ház 2017-ben teljes körű felújításon esett át. Az ingatlan 4 szintes, ami áll egy kitéglázott pincéből, alsó szint, emelet és padlás. A földszinten van konyha+ebédlő, nappali, fürdőszoba. az emeleten két nagyobb szoba, wc mosdóval, fedett erkéllyel. A fűtés vízteres kandallóval és két inverteres klímával megoldott. A nyílászárók műanyagok. Az ablakok szúnyoghálóval ellátott. Az erkély is rendelkezik toleajtós szúnyoghálóval. A telken fiatal gyümölcsfák, málna, szőlő, szeder. Egy hátsó tároló helyet ad a kerti szerszámoknak. A telek körbe van kerítve dróthálóval. A város 4km-re, ahol iskola, óvoda, boltok, gyógyszertár...stb. 10 perc sétára a buszmegálló. Per és tehermentes.

Identificare	389326
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	90 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	6 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	1326 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Boiler electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1982
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.4 m



**Kenyeres Boglárka**

+36-20-492-6473

k.boglarka@gdn-ingatlan.hu

## VÂNZARE

