

## Madaras

4 500 000 HUF

Eladásra kínálok Bács-Kiskun vármegye MADARAS településen egy 94m<sup>2</sup>-es ingatlant 4.500.000. forint irány áron.

A vegyes falazatú ingatlanban található 3 szoba, egy konyha, előszoba illetve egy kamra. Fűtése cserépkályhával történik. A főépülettel szemben található még egy téglaeépítésű nyári konyha plusz tároló.

Az 5093 m<sup>2</sup>-es telek területen több mellék épült is kialakításra került, melyek gazdálkodásra és állattartásra egyaránt használhatóak.

A telek területen több fiatal gyümölcs fa is található valamint egy nagyobb földrész mely folyamatos művelés alatt áll.

Az ingatlan csendes, nyugodt környezetbe található.

Az 5093 m<sup>2</sup>-es telekterülettel rendelkező BELTERÜLETI ingatlan egy hrsz számon van bejegyezve, tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Az adásvétel lebonyolításához teljes banki ügyintézésel, jogi tanácsadással, azonnali ügyvédi közreműködéssel, szükség esetén soron kívüli földhivatali eljárással, biztosítási termékekkel, valamint az ingatlan felújításához szükséges szakértő mesterek teljes palettájával állok rendelkezésedre.

Az ingatlan felújításához szakértő partnereink ...



**Mátyásné Kiss Dalma**

+36-30-357-6420

d.matyasne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380133
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	94 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	5093 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Necesită renovare
Structură	Zidărie mixtă
Încalzire	Altele
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1910
Înălțime interioară	2.5 m

VÂNZARE

