

## Kecskemét

200 000 000 HUF

Saját birtok Kecskemét külterületén – ahol a csendnek hangja van  
Ha nem egy átlagos házat keresel, hanem teret, nyugalmat és egy  
kis luxust a természet ölelésében, akkor ezt látnod kell.

Kecskemét külterületén, a Belsőnyírtanya utcában eladó egy  
újszerű állapotú, kétszintes, nettó 208 m<sup>2</sup>-es családi ház, közel  
7000 m<sup>2</sup>-es saját területtel.

És ami igazán különlegessé teszi?

Két saját halas tó a telken.

Ez nem csak egy kert.

Ez egy privát park. Egy mini birtok. Egy menedék.

A ház

- 208 m<sup>2</sup> nettó lakótér, két szinten
- 5 tágas szoba
- Modern, letisztult terek
- 118 m<sup>2</sup>-es terasz, ahol a naplemente tényleg esemény

A kertre néző panoráma minden napszakban más arcát mutatja –  
reggeli kávé a vízpart mellett, esti borozás madáracsicsérgésben.

✗ Modern technológia, alacsony fenntartás

- Hőszivattyús fűtés
- Napelemes rendszer
- Gazdaságos, fenntartható működés

Itt a rezsi nem ellenség.

Kinek való ez az ingatlan?

- Aki nem szeret szomszédok árnyékában élni
- Aki értékeli a teret és a természet közelségét
- Aki akár birtokhangulatú családi ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 393149                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 267 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 118 m <sup>2</sup>      |
| Rooms                | 5 Rooms                 |
| Building lot         | 6972 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Novel                   |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Heat pump               |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2015                    |
| Orientation          | East                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |



**Mátýásné Kiss Dalma**

+36-30-357-6420

d.matyasne@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

