

**Baja Belváros**

35 000 000 HUF

Baján a belvárosba, a piac mögött eladó egy 57 négyzetméteres 3. emeleti felújított téglá építésű tarsasházi lakás. A lakás világos, jól szigetelt, házközponti egyedi mérővel rendelkezik, ezért mind rezsiköltsége, mind közösköltsége alacsony! Az 57 négyzetméteres 2+ félszobás szobás azonnal költözhető, tehermentes lakás 2019-ben teljes felújításon esett át.

Az ingatlan déli fekvésű világos napfényes, klímával felszerelt. A nyílászárók cseréje megtörtént, redőnyvel ellátottak. A környék kiváló, a lépcsőház tiszta rendezett. Az ár igény szerint, a bútorokat is tartalmazza.

Első lakásnak, vagy befektetésnek is vonzó lehet, mivel elhelyezkedése miatt könnyen kiadható. A környék infrastruktúrája kiváló, belváros, iskola, óvoda, bank, Sugovica part gyalog is elérhető. Az ingatlan könnyen megközelíthető tömegközlekedéssel és autóval is, a parkolás az ingatlan előtt ingyenes.

Ha szeretne egy saját otthonot vagy befektetni kíván egy jövedelmező ingatlanba, akkor ne habozzon hívni információkért és a megtekintésért!

Akár hitel ügyintézéssel is!



**Mátyásné Kiss Dalma**

+36-30-357-6420

d.matyasne@gdn-ingatlan.hu

ID number	380582
Type	For sale - Flat (brick)
Space	57 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2000
Orientation	South
Inner height	2.6 m
Common cost	4200 HUF
Duplex	No

FOR SALE

