

Baja belváros közeli**139 500 000 HUF**

Páratlan lehetőség! Eladó egy gyönyörű két szintes családiház ,
Baján a belváros közelében!

A 240 négyzetméteres kiváló elosztású ingatlanhoz, egy 33
négyzetméteres napfényes terasz is tartozik.

A házba belépve a földszinten világos tereket találunk, pazar
nappali, amerikai konyha, 6 szoba, kamra, 2 fürdőszoba, WC
garantálja a maximális kényelmet. A felső szinten, 3 szoba, nappali
, fürdőszoba, található.

Egyedi belső építészeti megoldások, igényes burkolatok, letisztult
színek és formák a meghatározóak minden négyzetcentiméteren. A
helyiségekben magas minőségű műanyag nyílászárók és redőnyök
kerültek beépítésre, amelyek szúnyoghálóval is el vannak látva.
Az optimális hőérzetről télen a padlófűtés gondoskodik, nyáron
pedig a légkondicionáló. Az ingatlan méretéhez képest a
fenntartása meglehetősen költséghatékony mivel napelem rendszer
van kiépítve.

A felső szinten a nappaliból közvetlenül a 33 négyzetméteres
teraszra jutunk, míg az előtérből a 1241 négyzetméteres parkosított
kertbe, ahol épített medence valamint kiépített grillező is található.
A telken található még egy külön lakrész fürdőszobával, dupla
garázs, valamint ...

**Mátyásné Kiss Dalma****+36-30-357-6420**d.matyasne@gdn-ingatlan.hu

ID number	375541
Type	For sale - Family House
Space	240 m ²
Balcony/terrace	33 m ²
Rooms	10 Rooms
Building lot	1241 m ²
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Southeast
Inner height	2.9 m

FOR SALE

