

Bácsborsód**11 500 000 HUF**

Bácsborsódon eladó egy 115 m²-es családi ház, amihez 1903 nm telek tartozik.

Az épület 1950-es években épült, vegyes szerkezetű.

Található benne 2 nagyobb szoba, 1 kisebb szoba, tágas folyosó, konyha-étkező, fürdő-wc, illetve egy kamra helység, padlásfeljáró és egy kb. 14 nm pince.

Az épület hátsó részében kapott helyet, egy műhely, füstölő, 2 közepes tároló, valamint egy fedett kocsibeálló is. A telek hátsó bejáratával szemben egy kb.: 16 nm különálló garázs található. Az épületben fa nyílászárók vannak.

A ház melegéről gázkonvektorok, a melegvízről pedig villanybojler gondoskodik. A gázfűtés kályhákkal kiváltható.

Az ingatlanra 7,5 millió falusi CSOK, CSOK+ felújítási 7,5 millió CSOK vehető igénybe, valamint teljesíti a közeljövőben bevezetendő pályázatnak megfelelő 1+6 milliós támogatáshoz szükséges előfeltételeket.

Az adásvétel lebonyolításához teljes banki ügyintézővel, jogi tanácsadással, azonnali ügyvédi közreműködéssel, szükség esetén soron kívüli földhivatali eljárással, biztosítási termékekkel, valamint az ingatlan felújításához szükséges szakértő mesterek teljes palettájával állok ...

**Farkas Gergő****+36-70-327-2201**

g.farkas@gdn-ingatlan.hu

ID number	367822
Type	For sale - Family House
Space	115 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	1903 m ²
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Adobe
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1950
Orientation	South
Inner height	3.2 m

FOR SALE

